

お客様が建てられたお家を期間限定公開

OPEN HOUSE

SMILE TOWN
城北新町1丁目Ⅱ



完成見学会

7/6 土 15 月

ご来場予約は
下記QRコードから



STARBUCKS CARD
2,000円分

ご来場の方に
プレゼント!!

10:00-17:00

平日見学可能

ご予約いただけますと平日でもご見学いただけます。

●初めのご来場で、住宅購入を検討されている方 ●ひと家族様1枚限り



ランドリールーム&WIC×2箇所

暮らし心地の良い邸

HOUSE SPEC

■土地面積 / 127.07㎡ (38.44坪)
■延床面積 / 100.19㎡ (30.30坪)

3LDK | 土間収納 / ランドリールーム / W.I.C×2か所

見学会会場の詳細MAPはこちら

Google Map

お客様駐車場をご用意しております



ランドリールーム→WICの コンパクトな家事ラク動線

室内干しのできるランドリールームにはワイドカウンターの洗面台や収納スペースがあり効率よくお洗濯が可能です。1階にもWICがあるのでワンフロアで洗濯、乾燥、収納の一連の流れが完結する家事ラク動線♪



城乾小学校区に誕生

SMILE TOWN

THE・山野井

限定 1 区画

詳細はコチラ



WEB SITE

世界遺産「姫路城」を望む暮らし

※当社施工例

世界遺産「姫路城」大天守の西。

歴史ある城下町の風情を残しながら、

JR姫路駅を中心とした市街地の利便性も享受する

過去と現在の時が交差する悠久の地「山野井」。

次の時代へ紡ぐ育充のステージが誕生。

世界遺産「姫路城」

徒歩約

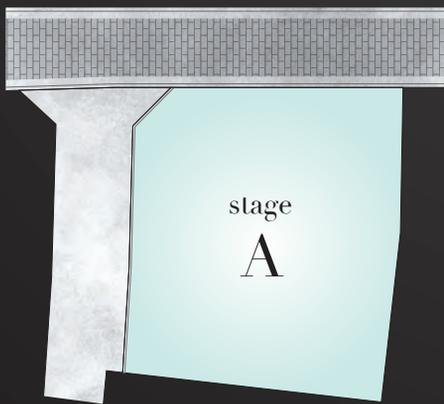
9分



敷地面積

65坪超

平屋やビルドインガレージなど
様々なプランを叶える広々敷地



stage
A



城乾小学校 9分
徒歩約

城乾中学校 8分
徒歩約

マックスバリュ 13分
徒歩約



■所在/姫路市山野井町 ■交通/JR姫路駅より神姫バス乗車約徒歩約8分「市之橋文学館前」下車徒歩約6分、またはJR姫路駅より徒歩約24分 ■学区/城乾小学校(約650m)、城乾中学校(約600m) ■団地設備/電気、都市ガス、市営水道、排水(汚水・雑排水/公共下水道へ放流、雨水/合流管へ放流) ■道路幅員/北側約4.1m、西側約4m(セットバック含む) 舗装道路 ■私道負担/無 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■高度地区/第二種高度地区(高さの最高限度15m) ■地目/宅地 ■総区画数/1区画 ■今回販売区画数/1区画 ■土地販売価格/2,794万円 ■土地面積/216.73㎡ ■建築条件付き土地販売 ■売主/株式会社ハウジングタイホー(免許番号/兵庫県知事(7)第450800号) ■販売代理/関西住宅販売株式会社 ※建築条件付宅地と表示のある土地は土地売買契約後3ヶ月以内に関西住宅販売株式会社との間で住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したときは住宅の請負契約が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり受領した金額はお返しいたします。

KANJU®

関西住宅販売株式会社

姫路支店

〒670-0965 姫路市東延末4丁目38番地1 TEL (079) 287-0007 FAX (079) 287-0008

●一級建築士事務所 ●建設業許可/国土交通大臣許可(般-3)第28420号 ●宅建業免許/国土交通大臣(2)第9451号
●(一社)兵庫県地建物取引業協会会員 ●(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 ■広告有効期限/令和6年7月末日

KANJU HOUSING SHOWROOM OPEN!

キッズルームも完備!

お問い合わせは 0120-92-0009

スマホでカンタン! ご見学ご予約はコチラのQRから ▶

