

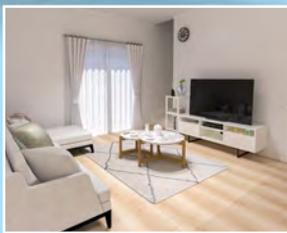
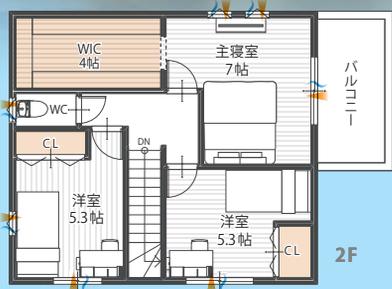
2棟新発表！年内のご入居可能！

子育てエコホーム 支援事業 補助金 **80万円** 対象物件 (諸条件有)

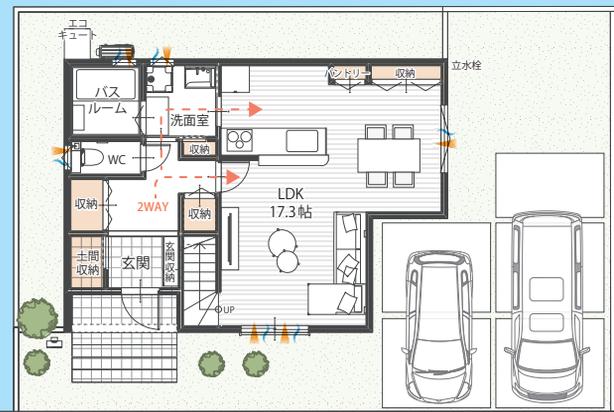


stage
A5

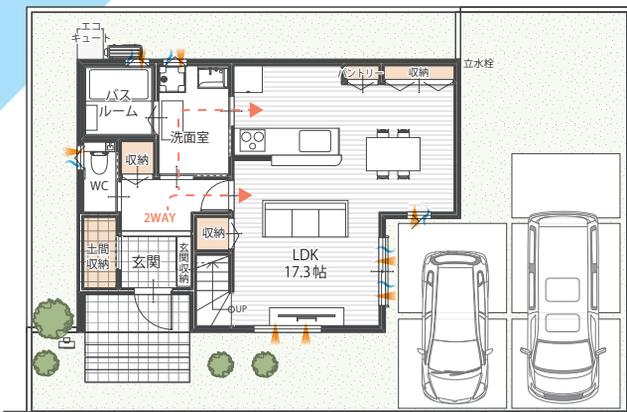
stage
A6



※CGパースは計画段階のイメージです。外構、植栽、内外間色は実際の完成とは異なります。



家事ラク動線 & 収納豊富!!



通り抜け可能な広い洗面室!!

Stage **A5** | 3LDK + 土間収納 / WIC
 ■土地面積 / 138.88㎡ (42.01坪)
 ■延床面積 / 96.88㎡ (29.30坪)

Stage **A6** | 3LDK + 土間収納 / FCL / WIC
 ■土地面積 / 139.63㎡ (42.23坪)
 ■延床面積 / 98.54㎡ (29.80坪)

詳細については
左のQRより
お問合せ下さい

モデルハウス販売価格
A5号地・A6号地 同価格にて販売

月々の返済例 **約58,010円**

《借入金》3,280万円
《返済期間》40年 ボーナス払い 約10万円(年2回)

3,280万円 (税込)

※当社提携銀行の変動金利0.445% 元均等払い、40年ローンの場合。審査によりご希望に添えない場合もございます。

令和6年12月 完成予定!! ●建築確認番号 / HK24-10862 (R6.7.25)、HK24-10866 (R6.7.27)

上大野 ガーデンプレイス

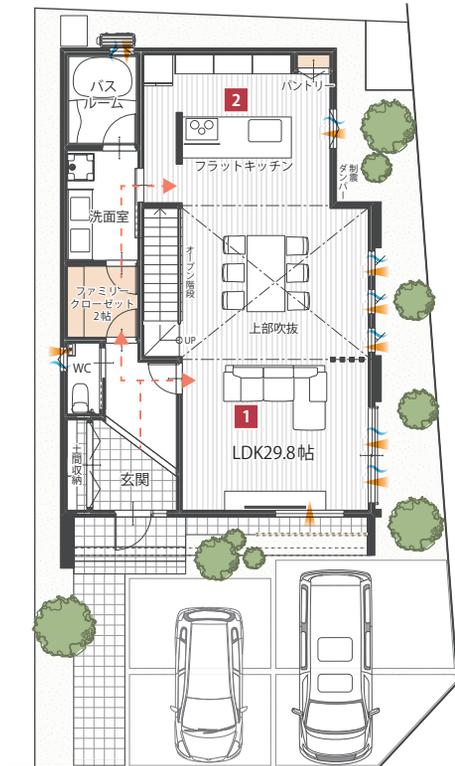
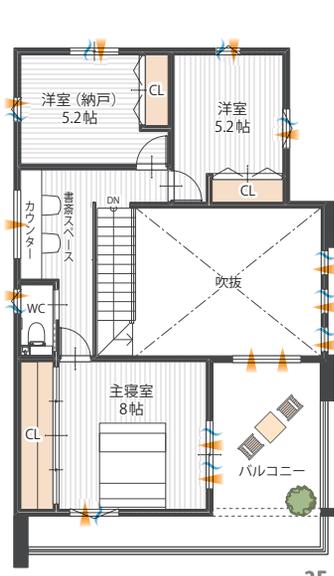
↑獨協大学
ファミリーマート
セブンイレブン
エンゼル保育園
広峰幼稚園
広峰小学校
広峰保育園
ベーカリーばんだ

約30帖のひろびろLDK

KANJU®

好評 公開中

FREEDOM TOWN 北平野



- 1 広々 29.8 帖のLDK。心地よい光と風が入ってくる大きな団らん空間です。上部の大きな吹抜がいつもの開放感を演出します。
- 2 インテリアとしての美しさを備えながら、使いやすさにこだわったフラットキッチンを採用。スタイリッシュに家事をこなす方にぴったりのキッチンです。

stage J | 3LDK + 土間収納/ファミリークローゼット/吹抜/2Fホールカウンター
 ■土地面積 / 160.78㎡(48.63坪) ■延床面積 / 125.88㎡(38.07坪)



プレゼント

ご予約の上、ご見学いただいた方に
スタバカード2000円分

ご見学予約は
左のQRより
お気軽に!



■所在 / 姫路市北平野二丁目 ■交通 / JR山陽本線(姫路駅北口)より神姫バス乗車18分(北平野駅)下車徒歩約1分 ■学区 / 広峰小学校(約550m)、広嶺中学校(約320m) ■土地設備 / 電気、都市ガス、公営水道、排水(汚水・雑排水/公共下水道へ放流、雨水/道路側溝へ放流) ■道路幅員 / 約6m~8.5m ■舗装道路 ■私道負担 / 有 ■用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■高度地区 / 第二種高度地区(高さ制限15m) ■地目 / 宅地 ■総区画数 / 10区画 ■今回販売区画数2区画(1号地モデルハウスは公開期間満了後に販売予定、価格未定) ■土地面積 / 143.84㎡~175.99㎡ ■建築条件付き土地販売価格 / 1563万円~1957万円 ■売主 / 関西住宅販売株式会社

■建築条件付き宅地分譲について
 この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利子でお返しします。

KANJU® 関西住宅販売株式会社 姫路支店

〒670-0965 兵庫県姫路市東延末4丁目38番地1 TEL: 079-287-0007 (代表)

●一級建築士事務所 ●建築業許可/国土交通大臣許可(般-3)第28420号 ●宅建業免許/国土交通大臣(2)第9451号
 ●(一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 ●(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 ※広告有効期限/R6.11末

フリーダイヤル **0120-92-0009**

かんじゅー姫路 検索 <https://kanju.jp/himeji>

follow us