

珠玉のモデルハウス4棟 一挙大公開

MODEL HOUSE 01 北平野

吹抜けに面した2Fホールに設けられた明るく開放的な書斎スペース。

太陽光システム 13.06kW搭載

モデルハウス販売価格 | stage J 4,980 (税込) 万円

■土地面積/160.78㎡(48.63坪) ■延床面積/125.88㎡(38.07坪)

■所在/姫路市北平野二丁目 ■交通/JR山陽本線(姫路駅北口)より神姫バス乗車18分(北平野停)下車徒歩約1分 ■学区/学校区/広峰小学校(約550m)、広嶺中学校(約320m) ■団地設備/電気、都市ガス、公営水道、排水(汚水・雑排水/公共下水道へ放流、雨水/道路側溝へ放流) ■道路幅員/約6.5m、中央部・約5m舗装道路 ■私道/無用途地帯/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■高度地区/第二種高度地区(高さ制限15m) ■防火地域/指定なし ■地目/宅地 ■総区画数/10戸1期3戸、2期3戸、3期3戸、4期1戸 ■今回販売戸数/1戸 ■土地面積/160.78㎡ ■モデルハウス販売価格(税込)/4,980万円 ■売主

MODEL HOUSE 02 青山西

太陽光システム 6.55kW搭載

オープン階段 リビングには吹抜けに面したオープン階段を採用。視線が抜ける開放感のある空間を演出します。

書斎スペース 主寝室の隣には独立した書斎を完備。

モデルハウス販売価格 | stage A 3,780 (税込) 万円

■土地面積/137.48㎡(41.58坪) ■延床面積/108.88㎡(32.93坪)

■所在/姫路市青山西二丁目 ■交通/JR山陽本線(姫路駅北口)より神姫バス乗車17分(佐谷医院前停)下車徒歩約2分 ■学区/学校区/青山小学校(1500m)・大白書中学校(2600m) ■団地設備/電気、都市ガス、公営水道、排水(汚水・雑排水/公共下水道へ放流、雨水/道路側溝へ放流) ■道路幅員/北側:約6.5m、中央部:約5m舗装道路 ■私道/無用途地帯/第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■防火地域/指定なし ■地目/宅地 ■総区画数/11戸 ■今回販売戸数/1戸 ■土地面積/137.48㎡ ■モデルハウス販売価格(税込)/3,780万円 ■建物完成/令和7年6月完成済み ■開発許可番号/姫路市指令第1-31号(23) ■総開発面積/2070.54㎡ ■売主

MODEL HOUSE 03 THE・阿成植木

ゆとりの団楽空間 20帖

家事楽ランドリールーム

モデルハウス販売価格 | stage A 4,630 (税込) 万円

■土地面積/150.70㎡(45.58坪) ■延床面積/100.19㎡(30.30坪)

■所在/姫路市阿成植木 ■交通/山陽電鉄本線(妻鹿駅)より徒歩約13分(1000m)、またはJR姫路駅より神姫バス乗車約13分(姫路東交番前停)下車徒歩約1分 ■学区/学校区/高浜小学校(約350m)、姫路東中学校(約600m) ■団地設備/電気、都市ガス、公営水道、排水(汚水・雑排水/公共下水道へ放流、雨水/道路側溝へ放流) ■道路幅員/約6m~18m舗装道路 ■私道/無用途地帯/第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■地目/宅地 ■総区画数/2戸 ■今回販売戸数/1戸 ■土地面積/150.70㎡ ■モデルハウス販売価格(税込)/4,630万円 ■その他/埋蔵文化財包蔵地(比治山遺跡)/高浜東土地区域整備事業(完了) ■売主/大倉土地(免許番号/兵庫県知事(10)第450459号) ■販売代理

MODEL HOUSE 04 JR東姫路駅南V

開放的なLDK 20帖超

ワークスルークローゼット

吹抜リビング

20帖超のLDKのリビング上部には大開口の吹抜けを採用。畳コーナーもあり、開放的な空間で家族が思い思いの過ごし方で寛げるスペースです。

モデルハウス | stage B

■土地面積/135.92㎡(41.11坪) ■延床面積/107.64㎡(32.56坪) ■内観写真は当社施工例 ※当モデルハウスは販売していません

KANJU® 新春号

NEW YEAR HOUSING FAIR

1/5 ▶ 1/18
mon. sun.

OPEN 10:00 — 17:00

スマホでカンタン来場予約!!
ご来場予約は右記QRコードから▶

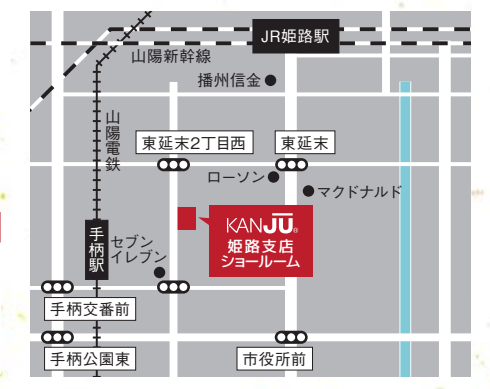


初家 Fair

ご来場予約の上会場にお越しの方に
福袋 プレゼント!!

NEW YEAR KANJU からの お年玉 PRESENT

ショールームへ
土地探し 住宅ローン
のご相談もお気軽にお越しください!



関西住宅販売株式会社 姫路支店 0120-92-0009

〒670-0965 姫路市東延末4丁目38番地1 TEL (079) 287-0007 FAX (079) 287-0008

実際に 見て 触れて 体感 できる KANJU姫路のショールーム!

KIDS ROOM お子様連れでも安心のキッズルーム完備!!

ACCESS MAP

※建築条件付宅地と表示のある土地は土地売買契約後3ヶ月以内に関西住宅販売株式会社との間で住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき又は住宅の請負契約が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり受領した金額はお返しいたします。

