



freedom Town
HIGASHIKAKOGAWA
フリーダムタウン東加古川

2026
7/4 SAT 5 SUN
10:00
▼
17:00

会場

フリーダムタウン東加古川
〒675-0111 兵庫県加古川市平岡町二俣

GoogleMAP



新しい街の誕生を祝う、
ワクワク体験と
美味しいグルメが満載の2日間。

雨天時、「仮面ライダーゼツツショー」はテント内で記念撮影会となる予定です。

7/5 SUN

観覧無料

**仮面ライダー
ゼツツショー**

午前の部/11:00～ 午後の部/14:00～



©2025 石森プロ・テレビ朝日・ADK EM・東映

KANJŪ®
0120-76-8008
関西住宅販売株式会社 加古川支店

グランドオープンを祝した!

オーゴニコゴイベント

7/4・5 SAT SUN

お子さまから大人まで
楽しめる
街びらきイベント開催

ご提供する飲食の数に限りがございます。
無くなり次第終了となります。
※掲載の画像・イラストはイメージです。

飲食無料

あげぱん

POP CORN

かき氷

W発電説明会

電化相談

お菓子のつかみ取り

たこ焼き

ソフトクリーム

フリードリンク

電化コンサルティング協力
関西電力

イベント開催!



開催場所

freedom Town
HIGASHIKAKOGAWA
フリーダムタウン東加古川

必ず分譲地内に駐車お願いいたします。

近隣店舗様の駐車場にはお停めにならないようご注意ください。

新しい暮らし 育む暮らし NEW LIFE, FASTER LIFE

JR「東加古川」駅近くに、子育てファミリーにぴったりの
大型分譲地が誕生。
はじめよう、家族との絆を育む暮らし—
「フリーダムタウン東加古川」。

生活便利施設が集う充実の駅近エリア



徒歩約1分
マックスバリュ 平岡店



徒歩約2分
スーパーマルハチ 東加古川店



平岡南幼稚園

徒歩約12分～15分
(900m～1200m)



平岡南小学校

徒歩約12分～16分
(950m～1250m)



かこてらす

徒歩約8分～12分
(600m～900m)



JR山陽本線
「東加古川」駅

徒歩1分

徒歩約11分～15分 (850m～1200m)

建築条件付
土地販売価格

1,968万円～

D-14号地 / 119.02㎡ (36.00坪)

全105区画のBIG TOWN

造成完了！建築工事 続々開始



※概略図につき、現状と異なる場合は現況を優先ください。

バイパス、2号線、
明姫幹線へ
アクセスが容易

幼稚園・小学校・
中学校が
徒歩16分圏内！

夜も安心！
LED街灯と安全な
広い分譲地内道路

メイン通り1本道で
JR「東加古川」駅へ

MODEL HOUSE PLAN

工事開始 B-7号地

全部しまって、広々暮らす。
ゆとりが生まれる住まい。

土地価格 2,188万円
建物価格 2,222万円 (税込)

1F ファミリークローゼット / リビング収納 / パントリー
2F ウォークインクローゼット / インナーバルコニー

■土地面積 / 131.38㎡ (39.74坪) ■建物面積 / 99.37㎡ (30.06坪)

B-7号地 / 建築確認番号: HK26-20376 (R8.6.26) ※外観はイメージです。



敷地内には
大型の公園が整備！



【物件概要】■所在 / 兵庫県加古川市平岡町二俣 ■交通 / JR「東加古川」駅より徒歩11分～15分 ■学区 / 平岡南小学校 (950m～1250m)・平岡南中学校 (950m～1250m) ■団地設備 / 電気 (関西電力)、都市ガス、公営水道、排水 (汚水・雑排水は公共下水道へ、雨水は雨水管に接続) ■道路幅員 / 約6m舗装道路 ■私道負担 / 無 ■区域区分 / 市街化区域 ■都市計画区域 / 東播磨都市計画区域 ■用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ■高度地区 / 第三種高度地区 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■地目 / 宅地 ■団地総区画数 / 105区画 ■今回販売区画数 / 46区画 ■土地面積 / 116.31㎡～166.11㎡ ■建築条件付き土地販売価格 / 1968万円～2810万円 ■最多販売価格帯 / 2100万円台 (16区画) ■地区計画有り ■開発許可番号 / 加指第1-4号 (R6) 令和6年5月31日 ■総開発面積 / 22023.30㎡ ■造成工事完了日 / 2026年5月25日 造成完了済 ■その他 / 建築基準法第22条区域 ■売主 / 関西住宅販売株式会社 ●広告有効期限 / 2026年7月末日

■建築条件付き宅地分譲について / この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利子でお返しします。

関西住宅販売株式会社 加古川支店

●一級建築士事務所 ●建築業許可/国土交通大臣許可 (般-3) 第28420号
●宅建業免許/国土交通大臣 (2) 第9451号 ●(一社) 兵庫県宅地建物取引業協会会員
●(公社) 近畿地区不動産公正取引協議会加盟

お気軽にお問合せください

0120-76-8008

〒675-0064 加古川市加古川町溝之口121番地1 TEL: 079-456-1000 (代表)

フリーダムタウン
東加古川
特設サイト



加古川支店
Instagram

