

新規分譲

produced by
KANJU®

FREEDOM TOWN
青山西

建築条件付き土地販売価格

1041万円~

B号地 / 137.83 m²

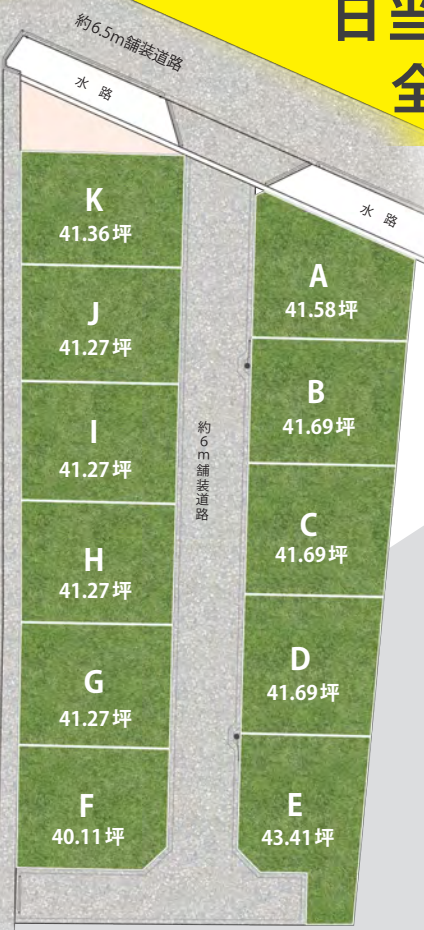


日当り風通しの良い
全11区画、誕生!

詳細については
右記QRより
お問合せ下さい



自由設計の注文住宅用地



LOCATION



●毎日のお買い物も便利
マックスバリュ

徒歩 **5** 分



■所在 / 兵庫県姫路市青山西2丁目 ■交通 / JR山陽本線(姫路駅北口停)より神姫バス乗車17分(佐谷医院前停)下車徒歩約2分 ■学区区 / 青山小学校(1500m)・大白書中学校(2600m) ■開発許可番号 / 姫路市指令土第1-31号(23) 令和5年7月20日 ■総開発面積 / 2070.54 m² ■団地設備 / 電気、都市ガス、公営水道、排水(汚水・雑排水) / 公共下水道へ放流、雨水 / 道路側溝へ放流 ■道路幅員 / 北側: 約6.5m、中央部: 約4.3m~6m 舗装道路 ■私道負担 / 無 ■用途地域 / 第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■地目 / 宅地 ■団地総区画数 / 11区画 ■今回販売区画数 / 10区画 ■土地面積 / 132.60 m²~143.53 m² ■建築条件付き土地販売価格 / 1041万円~1498万円 ■最多販売価格帯 / 1200万円台(5区画) ■造成完了予定 / 令和6年6月末予定 ■売主 / 関西住宅販売株式会社

■建築条件付き宅地分譲について
この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利子でお返しします。

KANJU®

関西住宅販売株式会社

姫路支店

フリーダイヤル

0120-92-0009

かんじゅー姫路 検索 <https://kanju.jp/himeji>



〒670-0965 兵庫県姫路市東延末4丁目38番地1 TEL: 079-287-0007 (代表)
●一級建築士事務所 ●建築業許可/国土交通大臣許可(般-3)第28420号 ●宅建業免許/国土交通大臣(2)第9451号
●(一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 ●(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 ※広告有効期限/R6.7末

姫路リバーシティー徒歩約8～9分

KANJU®

加茂東 住宅展示場

NEW
OPEN

stage-M

サービスヤードの邸



初夏の住まい見学会開催

ご予約にて、ご希望の日時をお伝えください。
平日や遅い時間のご見学も大歓迎です！

一挙4邸
同時ご見学
可能

stage-A

通抜けガレージの邸

stage-B

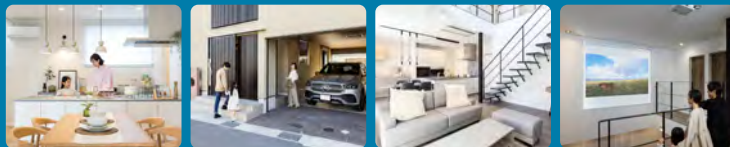
パントリーの邸

stage-L

吹抜シアターの邸



WEBサイトにて間取り&写真をチェック！



■物件概要 ■所在/姫路市飾磨区加茂東 ■交通/山陽電鉄(飾磨駅)より徒歩約13分~14分(1000m~1100m) ■学区/津田小学校、飾磨西中学校 ■間地設備/電気、都市ガス、公営水道、排水(汚水・雑排水/公共下水道、雨水/道路側溝) ■道路幅員/約4m~6m ■舗装道路 ■私道負担/無 ■用途地域/二種中高層 ■地/60% ■容/200% ■地目/宅地 ■総戸数/13戸 ■今回販売戸数/1戸 (B号地のみ販売、A・L・Mは公開期間満了後の販売) ■土地面積/131.33㎡~138.73㎡ ■モジュールハウス販売価格/4830万円 (B号地) ■完成予定/A・2023年6月完成済、B・2023年4月完成済、L・2023年6月完成済、M・2024年2月完成済 ■建物構造/木造2階建一戸建住宅 ■売主/関西住宅販売株式会社

事前予約制

ご予約の上、ご見学いただいた方に
スターバックスカード 2,000円分プレゼント！

※当社モデルハウスに初めてお越しでアンケートにお答えいただいた方に限ります。



お電話または
下記のQRより
ご予約ください。



KANJU®

関西住宅販売株式会社 姫路支店

フリーダイヤル 0120-92-0009

〒670-0965 兵庫県姫路市東延末4丁目38番地1 TEL:079-287-0007(代表)
●一級建築士事務所 ●建築業許可/国土交通大臣許可(般-3)第28420号 ●宅業免許/国土交通大臣(2)第9451号
●(一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 ●(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟※広告有効期限/R6.7末

かんじゅー姫路 検索 <https://kanju.jp/himeji>