

First ad. 初広告



# GRAND DEBUT

Smile Town  
明石大久保  
AKASHIOHKUBO

※写真イメージ

明石市大久保で  
全16区画の分譲地

## 新プロジェクト始動。

住まう人の夢と未来が交差する街。

明石市大久保で16の家族が紡ぐ新たなライフストーリー。  
何気ない毎日が輝き出す新街がいよいよ鼓動する。

さまざまな夢と未来が交差する大久保の地で新生活を始めませんか。

■ 徒歩圏内に生活施設充実！子育てしやすい住み心地の良い街。

■ 食料品から日用品、衣類まで豊富な商業施設

■ 給子様の毎日の登校も安心

マックスバリュ  
大久保店

徒歩 7分

山手小学校

徒歩 14分

ケーヨーデイツー

徒歩 8分

Price CU

徒歩 8分

コスモス 大久保店

徒歩 10分

GU 明石大久保店

徒歩 3分

ONLY-ONE STYLE

### ORDER MADE HOUSE

自由設計でできる街

決められた間取りではなく、  
ご家族のライフスタイルが  
みなあつた住宅観を大切にし  
上げるKANJUの自由設計。夢  
を叶えるたったひとつの住宅  
をお届けします。

**KANJU 関西住宅販売株式会社** | 明石本社 | kanju

0120-72-0007

〒674-0051 明石市大久保町大窪497-1 TEL.(078)937-3338 FAX.(078)937-3337

お客様の安心して来店頂けるように、全スタッフが徹底して感染予防対策に取り組んでおります。

**ご来場ご予約プレゼント**

amazonギフト券

2,000円分

感染症予防対策につきご見学は「事前予約制」です。右QRコードからご予約の上お越し下さい。

**Welcome to Show-Room**

実際に履いて・触れて・体感できる KANJU 明石本社のショールーム

KANJUの新型コロナウィルス対策について

## MODEL HOUSE OPEN

Smile Town  
播磨町 東野添3  
HARIMACHO HIGASHINOZE.3

**MODEL HOUSE stage A**

■ 土地面積/138.52㎡(41.90坪)  
■ 建物面積/106.60㎡(32.24坪)

つなテラスを収納庫+センター収納+ダイニング+キッチン+リビング+パントリー+LDK+WC  
車庫を玄関ハウスの玄関として取り込み

**TSUNATERA つなテラス**  
リビングと収納が繋がる階段的なテラス「つなテラス」。プライベートもつながる爽やかな空気をあふらすアウトドアなアクティブリゾート

**MODEL HOUSE stage B**

■ 土地面積/154.41㎡(46.07坪)  
■ 建物面積/104.23㎡(31.52坪)

D.I.Y.フリースペース  
主観に D.I.Y. フリースペースを設けた。アウトドア用品を収納したり、趣味のスペースにも利用。アイデア次第で使い方は無限大！遊びのこころをくぐらせる楽しい空間です。

**D.I.Y. FREE SPACE**

主観に D.I.Y. フリースペースを設けた。アウトドア用品を収納したり、趣味のスペースにも利用。アイデア次第で使い方は無限大！遊びのこころをくぐらせる楽しい空間です。

■ 1日体験を優先する ナイトリビングのある家

■ フリースペースのある家

## Smile Town Selection 播磨町 & 稲美町

HARIMACHO & INAMICHO

「自分らしく」の心ままに暮らせる場所がここにある  
KANJUがおくる2つの住まいと8つの街

<p><b>Smile Town 播磨町東野添2</b> HIGASHINOZE.2</p> <p>JR山陽本線「土山」駅 徒歩13min 蓮池小学校 徒歩10min</p> <p>土地販売価格 stage B <b>2,128</b>万円 土地面積/194.96㎡(59.07坪)</p>	<p><b>Smile Town 播磨町東野添5</b> HIGASHINOZE.5</p> <p>JR山陽本線「土山」駅 徒歩9min 蓮池小学校 徒歩9min</p> <p>土地販売価格 stage E <b>1,992</b>万円 土地面積/188.19㎡(56.92坪)</p>	<p><b>Smile Town 播磨町東野添6</b> HIGASHINOZE.6</p> <p>JR山陽本線「土山」駅 徒歩11min マルアイ 播磨店 徒歩10min</p> <p>土地販売価格 stage A <b>1,638</b>万円 土地面積/130.35㎡(39.43坪)</p>	<p><b>Smile Town 野添2丁目</b> NOZEJO.2 CHOME</p> <p>イオンタウン 東加古川 徒歩9min 蓮池小学校 徒歩12min</p> <p>土地販売価格 stage D <b>1,606</b>万円 土地面積/123.25㎡(37.28坪)</p>
<p><b>Smile Town 西野添3丁目2</b> NISHINOZE.3 CHOME.2</p> <p>小学校目の前で通学も安心 蓮池小学校 徒歩2min マルアイ 播磨店 徒歩5min</p> <p>土地販売価格 stage C <b>2,038</b>万円 土地面積/123.32㎡(37.00坪)</p>	<p><b>Smile Town 西野添3丁目3</b> NISHINOZE.3 CHOME.3</p> <p>蓮池小学校 徒歩5min 播磨中学校 徒歩9min</p> <p>土地販売価格 stage B <b>1,997</b>万円 土地面積/139.72㎡(42.06坪)</p>	<p><b>Smile Town 西野添2丁目</b> NISHINOZE.2 CHOME</p> <p>毎日の家事を楽にする マルアイ 稲美店 徒歩1min 蓮池小学校 徒歩8min</p> <p>土地販売価格 stage A <b>1,256</b>万円 土地面積/129.64㎡(39.21坪)</p>	<p><b>Smile Town 稲美町 間宮6丁目</b> KINUKA.6 CHOME</p> <p>マルアイ 稲美店 徒歩7min キリン堂 稲美店 徒歩5min</p> <p>土地販売価格 stage D <b>1,593</b>万円 土地面積/155.60㎡(47.06坪)</p>