

KANJU®

2026 9 SEP.

OPEN HOUSE

Akashi city

明石市二見町 施主様邸完成見学会

無駄のないスマートな動線と充実の収納計画をぜひ現地でご体感ください。
これからの家づくりのヒントが詰まった完成見学会です。

家事ラク
快適 LDK

9/18 FRI ~ 10/18 SUN

10:00 ~ 17:00

完全予約制

ご予約はお電話またはこちらから▶



※画像とイラストはイメージです。

KANJU®
笑顔溢れる人、街、未来へ。

関西住宅販売株式会社 加古川支店

〒675-0064 加古川市加古川町薄之口121-1
TEL (079) 456-1000
※広告有効期限/R8.11末

お問い合わせは
お気軽にどうぞ

FREE DIAL

0120-76-8008

Instagram更新中! kanju_kakogawa



KANJUの
HPへは
こちらから



無駄のない「直線」家事動線
キッチンから洗面脱衣室・浴室が
隣接に配置されており、料理をし
ながら洗濯機を回すといった「な
がら家事」が非常にスムーズです。

広々18帖の開放的なLDK
家族が集まってもゆったり過ごせ
る18帖のLDKを確保。対面式キッ
チンからはリビング全体が見渡せ
るため、小さなお子様を見守りな
がら料理ができます。

POINT
毎日のゆとりを生む
「家事ラック&
快適LDK」

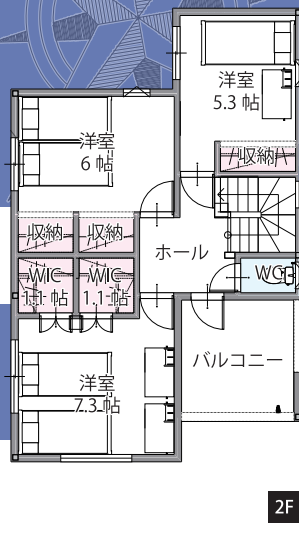
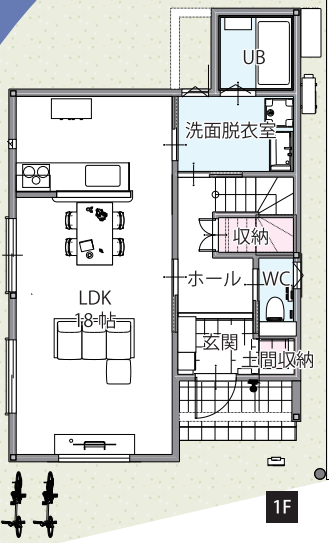
POINT
「適材適所」に
配置された
充実の収納計画

玄関すっきり「土間収納」
お家の第一印象を決める玄関には、
土間収納を配置。ベビーカーやア
ウトドア用品、あるいは雨具など
をそのまま収納できるため、玄関
を常に美しく保てます。

ご夫婦で完全に衣類を分けて管理
できるため、「収納が混ざって使い
にくい」というストレスがありま
せん。

主寝室の「ダブル・ウォークイン
クローゼット（各1.1帖）」
2階の主寝室（7.3帖）には、独立
したWICが2つ用意されています。

全洋室にクローゼット完備
他2つの洋室（6帖・5.3帖）にも
それぞれクローゼットがあり、
子ども部屋や書斎としても収納に
困りません。



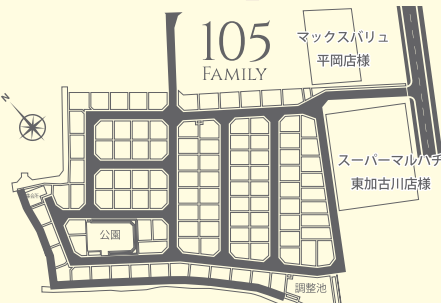
3LDK + 土間収納 / WIC×2

■土地面積 150.90㎡ (45.65坪) ■建物面積 97.71㎡ (29.55坪)

INFORMATION

東加古川 105 区画の大型分譲地 続々建築中！

freedom Town
HIGASHIKAKOGAWA
フリーダムタウン東加古川



JR 山陽本線 東加古川駅 徒歩約 11 分

山陽電鉄 別府駅 自転車約 7 分

国道 2 号線 車で約 2 分

明姫幹線 (国道 250 号線) 車で約 5 分

■所在 / 兵庫県加古川市平岡町二俣 ■交通 / JR「東加古川駅」より徒歩 11 分～15 分 ■学区 / 平岡南小学校 (950m～1250m)・平岡南中学校 (950m～1250m) ■団地設備 / 電気 (関西電力)、都市ガス、公営水道、排水 (汚水・雑排水は公共下水道へ、雨水は雨水管に接続) ■道路幅員 / 約 6m 舗装道路 ■区域区分 / 市街化区域 ■用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ■高度地区 / 第三種高度地区 ■防火地域 / 法 22 条指定あり ■開発許可番号 / 加ま指第 1-4 号 (R6) 令和 6 年 5 月 31 日 ■総開発面積 / 22023.30 ㎡ ■その他 / 東播都市計画区域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■私道負担 / 無 ■地目 / 宅地 ■総区画数 / 105 区画 ■今回販売区画数 / 56 区画 ■土地面積 / 119.02 ㎡～166.11 ㎡ ■建築条件付き土地販売価格 / 1865 万円～2810 万円 ■最多価格帯 / 2100 万円台 (30 区画) ■土地建物セット価格 / 4380 万円 ■建築確認番号 / HK26-20256 (R8.6.23) ■売主 / 関西住宅販売株式会社

B-5 号地
MODEL HOUSE PLAN

2F
4 部屋

L 字が叶える、
光と風の心地よい距離感



4LDK + 土間収納
／独立洗面化粧台
■土地面積 / 131.45 ㎡ (39.76 坪)
■延床面積 / 99.38 ㎡ (30.06 坪)

土地建物セット価格
4,380 (税込) 万円

KANJU
笑顔溢れる人、街、未来へ。

関西住宅販売株式会社 加古川支店

〒675-0064 加古川市加古川町高之口121-1
TEL (079) 456-1000
※広告有効期限/R8.11末

●一級建築士事務所 ●建築業許可/国土交通大臣許可 (般-3) 第28420号 ●宅建業免許/国土交通大臣 (2) 第9451号 ●(一社) 兵庫県宅建物取引業協会会員 ●(公社) 近畿地区不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせは
お気軽にどうぞ

FREE DIAL

0120-76-8008

KANJUの
HPへは
こちらから



関西住宅販売
加古川支店
ショールーム
モデルハウス

