

# 12/3 4 GRAND OPEN

Special 2days SAT . SUN

**KANJŪ** 加古川支店前モデルハウス **OPEN 10:00-17:00**

**遊** 集まれ!げんキッズ!

**緑日コーナー**

スーパーボールすくい  
 プヨプヨすくい  
 アヒルすくい  
 プヨプヨ金魚すくい

イベントもフードも  
All Free **無料!**

**食**

NICONICO Curry  
**NICONICO カレー**



お好きな **1杯** プレゼント!

**フリードリンク**  
Free Drink



**協賛**

**BAN-BAN NETWORKS**  
お楽しみ抽選会 & 相談コーナー

**関西電力** **オール電化説明会**

**QUO** アンケート記入でプレゼント!  
QUOカード500円分

※掲載の写真・イラストはイメージです。実際の商品とは異なる場合がございます。

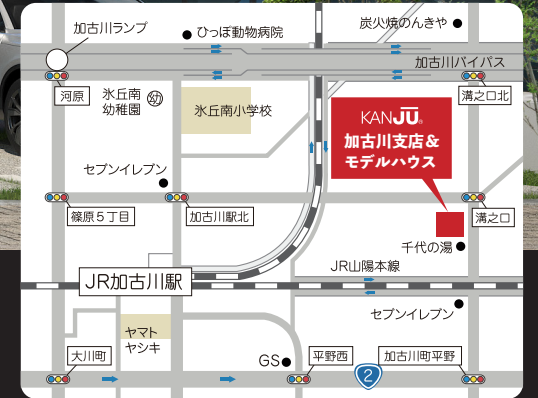
感染症拡大防止のため、除菌・消毒などお客様の健康と安全を考慮してイベントを行っております。スタッフは全てマスクを着用して運営させていただきます。



※建物完成イメージCG

**KANJU 加古川支店前に“家にいる時間をもっと愉しむ”モデルハウスが遂に誕生!**  
 「今」の時代に必要な住み心地の良さを追求し、随所にまでこだわりの詰まったプレミアムな一邸を、是非ご覧ください。

**モデルハウスの詳細は裏面へ▶**





# ENJOY MORE!

## Out-door Living

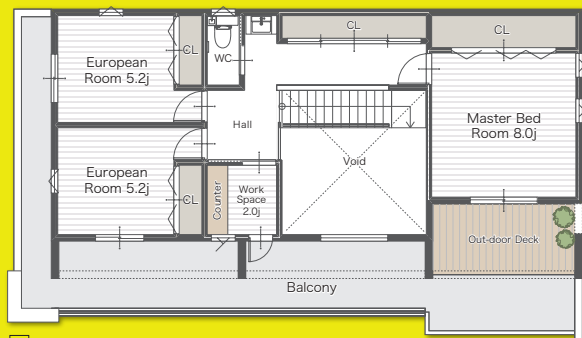
LDKと和室の前面に設けられた大空間のアウトドアリビング。開放的でありながらプライバシーの保護を大事にした設計で、周囲の目を気にすることなく、BBQやおうちキャンプなど家族でアウトドアを楽しめる「愉楽」の空間です。

## Void Living

アウトドアリビングに面し、大開口の吹き抜けがあるリビングは、心地よい風と光に包まれる「安らぎ」の団欒空間。階段下のスペースには坪庭スペースを設け、空間に変化を持たせることで、日常に彩りをプラスします。

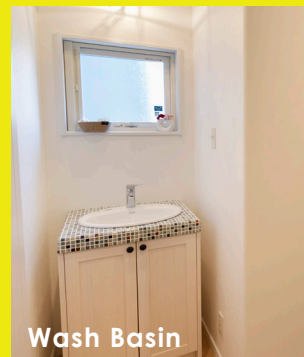
## 家にいることをもっと愉しむ、プレミアムな一邸。

家族みんなが笑顔で過ごせる明るい大空間。空が見え、風が通り、光が広がるアウトドアリビング。オン・オフを切り替えて集中できるワークスペース。家にいる時間を充実させるアイデアが詰まった一邸。さらに快適&省エネで人にも環境にもやさしい、これからの住まいです。



### MODEL HOUSE | 4LDK

- 土地面積/240.43㎡(72.73坪)
- 建物面積/130.01㎡(39.32坪)
- ※当モデルハウスは販売しておりません
- ※掲載の内観写真は全て当社施工例



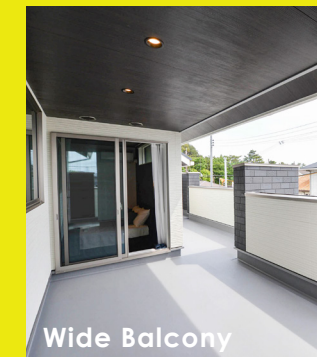
Wash Basin

玄関をいつもキレイな状態を保つファミリー玄関の先には、独立の洗面台を設置。帰宅後すぐの手洗いができ衛生面も安心。



Work Space

作業に集中できる個室のワークスペース。南面に窓を設けた明るく快適な空間で、在宅ワークにも最適なスペースです。



Wide Balcony

2面にわたる陽当たり抜群のワイドバルコニー。洗濯物だけでなく布団も十分干せる広々スペース。主寝室前にはデッキ部もご用意。

モデルハウスのすぐ隣にあるよ!



## 地域最大級の住まいのSHOW ROOM

## 「見て」「触れて」「体感」「比較」しながら巡るショールーム

1社の住宅設備メーカーの展示場では、たくさんのメーカーの設備を同時に比較することができません。住まいの設備をトータルに体感できるのが「KANJUの住まいのショールーム」です。

事前予約で住まいづくりの疑問や悩みに専門スタッフがアドバイスいたします!

- 土地を探している方
- 間取り相談
- 住宅ローン相談
- インテリア相談

Housing equipment  
最新の住宅設備が勢揃い!



Kids space  
お子様連れでも安心のキッズスペース



Meeting room  
プライバシーを守る個室の打合せ室



加古川・高砂で多数の分譲地がございます。まずはお気軽に当モデルハウスへお越しください。



●一級建築士事務所 ●建設業許可/国土交通大臣許可(般-3)第28420号 ●宅建業免許/国土交通大臣(1)第9451号 ●(一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 ●(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟  
**関西住宅販売株式会社** 加古川支店  
 〒675-0064 加古川市加古川町溝之口121-1  
 TEL (079) 456-1000



掲載物件に関するお問い合わせは

**0120-76-8008**

●広告有効期限/令和4年12月末日