

初 | 広 | 告



パークコート
Park Court
姫路東

HIMEJIHIGASHI

※街並みイメージCG

GRAND DEBUT



現地造成工事中につき
物件の詳細はショールームへ
▼ご来場ください▼

QRから来場予約で
プレゼント

amazonギフト券
2,000円分

●住宅ご購入予定でアンケートをご記入いただいた方限定
●ひと家族様1回限り

KANJU 来場予約QR

「東姫路駅」7~8分
自転車で約

KANJUで憧れを叶える家づくり
全17区画 自由設計対応の街

ゆとりある敷地は
43坪~57坪超

駐車スペース3台可

決められた間取りや商品ではなく、お客様のライフスタイルやお好みに合わせて素材を選び、ご家族みんなにフィットするオンリーワンの住まいをご提案いたします。



土地販売価格
stage 17
770万円~

■土地面積/144.65㎡(43.75坪)



■所在/兵庫県花田町一本松 ■交通/JR山陽本線「東姫路駅」駅徒歩19~22分(1500m~1700m)、または「姫路駅北口停」より神姫バス乗車15分「一本松南口停」下車徒歩約6分 ■学区区/花田小学校、花田中学校 ■団地設備/電気、都市ガス、公営水道、排水(汚水・雑排水/公共下水道へ放流、雨水/道路側溝へ放流) ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■私道負担/無 ■地目/宅地 ■総区画数/17区画 ■今回販売区画数/17区画 ■道路幅員/約6m ■土地面積/143.32㎡~190.44㎡ ■建築条件付き土地販売価格/770万円~1035万円 ■最多販売価格帯/800万円台(7区画) ■建築条件付き土地販売 ■総開発面積/4488.97㎡ ■開発許可番号/姫路市指合土第1-15号(24)(令和6年6月26日) ■売主/株式会社不動産ファーム(免許番号/岡山県知事(2)第005764号) ■販売代理/関西住宅販売株式会社 ■施工/関西住宅販売株式会社 ■その他/地盤調査費別途、大規模集客施設制限地区

※建築条件付宅地と表示のある土地は土地売買契約後3ヶ月以内に関西住宅販売株式会社との間で住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき又は住宅の請負契約が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり受領した金額はお返しいたします。

KANJU姫路
ショールームの
詳細マップは
右記QRから▶