

07 08

GARDEN PLACE
上大野ガーデンプレイス
KAMIOHNO GARDEN PLACE

暮らしやすい2ウェイ動線&

4帖の広々WICのある多収納の家

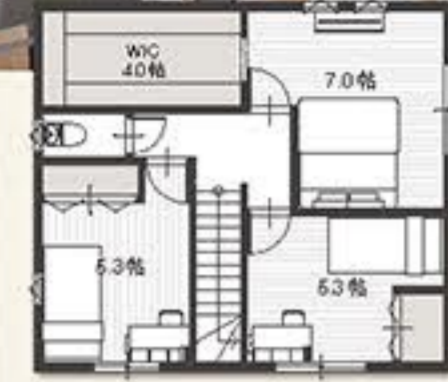
大容量の主寝室WIC

ご夫婦それぞれの衣類や荷物はもちろん、季節物などの生活雑貨などもまとめて収納することができます。



MODEL HOUSE 販売価格 | stage A-5

■土地面積 / 138.88㎡(42.01坪) 3,280万円
■延床面積 / 96.88㎡(29.30坪)



MODEL HOUSE 販売価格 | stage A-6

■土地面積 / 139.63㎡(42.23坪) 3,280万円
■延床面積 / 98.54㎡(29.80坪)



暮らしやすい2ウェイ動線&

WICとFCLでダブル収納の家

家族で使える共用収納

2階には家族共用で使えるファミリーローゼットを設置。衣替えの衣類やアウトドア用品、シーズン雑貨などもしっかり収納できるので、居住空間を広々と使えます。



09
SMILE TOWN
北天満3
KITATENMA.3



吹抜けとオープン階段で

圧迫感のない開放的な住まい



MODEL HOUSE 販売価格 | stage J

■土地面積 / 122.59㎡(37.08坪) 2,830万円
■延床面積 / 98.54㎡(29.80坪)

柔らかな陽光に包まれるリビング

18.8帖の空間に設けられた吹抜けとオープン階段が、数字以上の開放感をもたらします。

10
SMILE TOWN
西蒲田プレミアム
NISHIKAMATA PREMIUM



オープン階段で開放的な団楽空間



MODEL HOUSE 販売価格 | stage A

■土地面積 / 140.21㎡(42.41坪) 3,180万円
■延床面積 / 99.36㎡(30.05坪)

視線の抜けるスタイリッシュなオープン階段が空間をより広く開放的に演出する20帖の寛ぎLDK。



関西住宅販売株式会社 姫路支店 0120-92-0009

〒670-0965 姫路市東経末4丁目38番地1 TEL (079)287-0007 FAX (079)287-0008

Actual photos of properties and a 'KIDS ROOM' section with a QR code for more information.

新春号

2025

KANJU

HAPPY HOUSING FAIR

新年一番、KANJUではじめる初家探し

1/6 MON. SPECIAL 2 WEEKS 19 SUN. OPEN 10:00 - 17:00

※上記時間帯以外にも対応可能です。まずはご相談下さい！

MODEL HOUSE

10選

一挙大公開！
珠玉のモデルハウス

ご来場予約は
下記QRコードから



※掲載物件に関しては全て完成済み。ご見学可です。

気になる物件の詳細は
ショールームへ
土地探し 住宅ローン
のご相談もお気軽にお越しください！



NEW YEAR
KANJU
からの
お年玉
PRESENT

ご来場予約の上
会場にお越しの方へ

福袋 プレゼント!!

※数に限りがございます。予めご了承ください。
●住宅ご購入予定でアンケートをご記入いただいた方限定
●ひと家族様1袋

A



MODEL HOUSE | stage A

- 土地面積/147.88㎡(44.73坪)
- 延床面積/113.44㎡(34.31坪)
- ※当モデルハウスは販売しておりません

開放感とプライバシーを守る
非日常を味わえる2階リビング

2階に設けたLDKは区切りを少なくし、一体感あふれる開放的な空間に、外部からの視線も気にならず寛げる安心空間。

01 02

SMILE TOWN
サウスコート加茂東
SOUTH COURT KAMOHIGASHI

03 04

4棟同時公開

2階LDKの開放感溢れる家
通り抜け可能なガレージ&

シアターにもなる大きな吹抜けが
空間と家族をつなげる家

KANJŪ



MODEL HOUSE | stage L

- 土地面積/133.47㎡(40.37坪)
- 延床面積/116.96㎡(35.38坪)
- ※当モデルハウスは販売しておりません



家事楽ウォークスルー動線を叶えた
通り抜け可能なパントリーのある家

玄関からパントリーを通りキッチンへ
買い物後、玄関からパントリー、キッチンへ最短ルートでアクセスできる家事ラク動線。3.3帖のパントリーで収容力も◎

MODEL HOUSE | stage B

- 土地面積/137.25㎡(41.51坪)
- 延床面積/117.99㎡(35.69坪)



■所在/姫路市飾区加茂東(交通/山陽線(飾駅)より徒歩約13分~14分(1000m~1100m)■学校区/津田小学校(約950m~950m)、飾区中学校(約1100m~1200m)■用地設備/電気(関西電力)、ガス(都市ガス)、上水道(姫路市営)、排水(汚水・雑排水/公共下水道へ放流、雨水/道路側溝へ放流)■建築設備/約4m~6m幅連続道路舗装/専用車庫/第一種中高層住居専用地区(別荘建築不可/容積率/200%)■防火地域/指定なし■防火地区/指定なし■地目/空地■敷地面積/13.3坪■全館断熱/断熱材/1戸建モデルハウス販売価格/4,830万円■建物完成/令和5年5月完成■開発許可番号/姫路市指令第1-53号(21)令和3年10月18日■建築面積/2,807.65㎡■売主/株式会社ハウジングタイガー(免許番号/兵庫県知事(7)第450800号)■販売代理



暮らしのなかに素材が息づく、五感で愉しむ家



LDK+和室で約25帖超の
広々とした団楽空間

暮らしの中心となる団楽空間は、LDKと和室を合わせた25帖超の広々空間。素材を活かした空間が居心地の良さを生み、自然と家族が集まる寛ぎのスポットに。

MODEL HOUSE | stage M

- 土地面積/133.47㎡(40.37坪)
- 延床面積/116.96㎡(35.38坪)
- ※当モデルハウスは販売しておりません

05
FREEDOM TOWN
北平野
KITAHIRANO

ゆとりある空間が暮らしをもっと自由にする
広々としたLDK(パントリー含む) 約30帖



MODEL HOUSE | stage J

- 土地面積/160.78㎡(48.63坪)
- 延床面積/125.88㎡(38.07坪)
- ※当モデルハウスは販売しておりません

06
SMILE TOWN
東保12
TOHBO.12

スマートに暮らす多収納設計
& 開放的な団楽空間の邸



MODEL HOUSE | stage E

- 土地面積/164.17㎡(49.66坪)
- 延床面積/101.23㎡(30.62坪)

LDKと和室を合わせると
21帖の広々団楽空間

LDKと間接きの5.0帖の和室を開放すれば、合わせて21帖の広々とした団楽空間に。キッチンからも目が届くので小さなお子様が居ても安心。



■所在/播磨郡太子町東保(交通/R1線千原より徒歩約15分(東保口)下車徒歩約7分(徒歩)乗り換え、待合時間含む)、またはJR姫路線より徒歩約28分(東保口)下車徒歩約7分■学校区/太子小学校(約1300m~1400m)、太子中学校(約1100m~1200m)■用地設備/電気(関西電力)、ガス(都市ガス)、公営水道、排水(汚水・雑排水/公共下水道へ放流、雨水/道路側溝へ放流)■建築設備/約5~8.2m幅連続道路舗装/専用車庫/第一種中高層住居専用地区(別荘建築不可/容積率/100%)■防火地域/指定なし■防火地区/指定なし■地目/空地■敷地面積/14.1坪■全館断熱/断熱材/1戸建モデルハウス販売価格(税込)/3,380万円■建物完成/令和5年3月完成■開発許可番号/兵庫県指令第1-12号(30太子)■建築面積/1,209.81㎡■売主/株式会社ハウジングタイガー(免許番号/兵庫県知事(7)第450800号)■販売代理

太陽光発電
システム搭載
13.06 kw