

9/

24 Sat.
25 Sun.

まちびらきフェスタ

GRAND OPEN

MACHIBIRAKI FESTA.

in スマイルタウン 仁豊野駅前 II

OPEN 10:00 CLOSE 17:00

街並み完成を記念して
楽しいイベントが盛りだくさん！
食べて遊んで見学して、
家族のミライに出会う
とびっきりの2日間！

All Free /
フードもイベントも
全部無料の
2days

FIRE DOG
ファイアドッグ

巨大なダルメシアン
のフワフワ遊具がやってくる！
飛んで、はねて、
おもいっきり楽しもう！！

参加型イベント！
スコアに応じておかしをプレゼント！

STRUCK OUT
ストラックアウト
& サッカー
SOCCER

縁日コーナー

スーパーボール
すくい

アヨアヨ
すくい

アヒル
すくい

アヨアヨ
金魚すくい

YUMBO DRIVING
ユンボ山崩し体験

プロの指導のもと、本物のユンボに乗って山くずし体験！
あこがれの働く車に乗れるスペシャルイベント！

FOOD //

かんかん亭の
やきたて
たこ焼き
TAKOYAKI

フリードリンク
FREE DRINK

おひとり様
お好きな1本



協賛
コーナー

関西電力
光熱費シミュレーション
& オール電化相談会

相談会に参加でQUOカード
500円分プレゼント！

Think Global Garden
UNISON
エクステリア
外構相談会

イベント会場MAP
お客様駐車場もあります



イベント開催分譲地の詳細は裏面をチェック！ ➡

SMILE TOWN
仁豊野駅前Ⅱ
NIBUNOEKIMAE.2

23 Blocks
Town

まちびらきフェスタ
イベント開催分譲地

子育て世帯に嬉しい
安心の分譲地内公園♪

GRAND OPEN

全区画39坪以上を確保した全面道路6mの見通しの良いビッグスケールタウン。JR仁豊野駅まで徒歩7分の通勤・通学に便利な立地に、お子様も安心して遊べる分譲地内公園のある子育て家族に嬉しいファミリータウンが堂堂誕生。

新たなコミュニティを築く
全23区画の新街が誕生！

■通勤・通学に便利な駅前ステージ
JR播但線「仁豊野」駅



徒歩
7 min

土地販売価格

stage
16 760万円
土地面積 132.26㎡(40.00坪)



MODLE
HOUSE
OPEN

3 House
Style



■所在/姫路市仁豊野4丁目■交通/JJR播但線(仁豊野駅)より徒歩約7分～9分(550m～650m)■学校区/砥堀小学校(約750m～850m)、増位中学校(約3600m～3700m)■団地設備/電気(関西電力)、ガス(都市ガス)、上水道(姫路市営)、排水(汚水・雑排水/公共下水道へ放流、雨水/道路側溝へ放流)■道路幅員/約6m舗装道路■私道負担/なし■用途地域/第二種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■総区画数/23区画■今回販売区画数/22区画■土地面積/132.06㎡～142.89㎡■土地販売価格/760万円～1,092万円■建物完成予定/契約後6ヵ月以内■建築条件付き土地販売■売主/株式会社昇産業(免許番号/兵庫県知事免許(8)第450575号)■販売代理/関西住宅販売株式会社■開発検査証/令和4年4月27日姫路市指令工第2-6号

関西住宅販売株式会社

姫路支店

〒670-0965 姫路市東延末4丁目38番地1 TEL(079)287-0007 FAX(079)287-0008

●一級建築士事務所 ●建設業許可/国土交通大臣許可(般-3)第28420号 ●宅建業免許/国土交通大臣(1)第9451号
●(一社)兵庫県宅建物取引業協会会員 ●(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 ■広告有効期限/令和4年9月末日

スマホで簡単お問い合わせ！
お気軽に何でもお問い合わせください



0120-92-0009

実際に 見て 触れて 体感 できるKANJU姫路のショールーム！

