

KANJU®

新発表

建築条件付宅地分譲

予告広告

西神中央で誕生 間もなく

Smile Town Karibadai Shoumae

スマイルタウン

狩場台小前

Coming Soon!!

敷地面積

40 坪以上

南向き 全2区画

教育施設の近い
子育て世代にも嬉しい住環境

狩場台小学校

Karibadai Elementary School

徒歩

4 min

櫛谷中学校

Hazetani Middle School

徒歩

9 min

トーホーストア

徒歩

4 min

Tohostore

狩場台公園

徒歩

6 min

Karibadaipark

※イメージCG(実際の街並みとは異なります)

■所在/神戸市西区狩場台三丁目 ■交通/神戸市営地下鉄西神・山手線「西神中央」駅徒歩23分(1800m) ■学区/狩場台小学校(300m)・櫛谷中学校(650m) ■団地設備/電気、ガス(都市ガス)、公営水道、排水(汚水、雑排水は公共下水道へ、雨水は道路側溝に放流) ■道路幅員/東側:約6.5m舗装道路、南側:約6.5m舗装道路 ■私道負担/なし ■用途地域/第一種低層住居専用地域/第1種高度地区/宅造成工事規制区域 ■建ぺい率/40% ■容積率/80% ■地目/宅地 ■団地総区画数/2区画 ■今回販売区画数/未定 ■土地面積/133.77㎡(40.46坪)~134.21㎡(40.59坪) ■土地販売価格/分譲開始時公示 ■建物構造/木造2階一戸建住宅 ■建物完成予定/契約後6ヶ月以内 ■建築条件付土地販売 ■施工/売主関西西住宅販売株式会社

【建築条件付き宅地分譲について】この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利子で返します。

事前分譲説明会開催

ご希望の方はお電話にてご予約の上
お越しください

予告広告

本広告を行い取引を開始するまでは、契約又は予約の申請に一切応じられません。また申し込みの順位確保に関する措置は講じられていません。予めご了承ください。
(販売予定時期/令和2年4月予定)

関西住宅販売神戸支店

(神戸支店)〒650-0034 兵庫県神戸市中央区京町67番地 KANJUビル1F-8-9F

フリーダイヤル

0120-82-0070