

Model house Plan 発表!!

土地面積 **34.00** 坪 ~ **38.26** 坪

Q号地 / 土地面積 120.32㎡ (36.39坪)

土地建物
セット価格 **2,980** 万円~

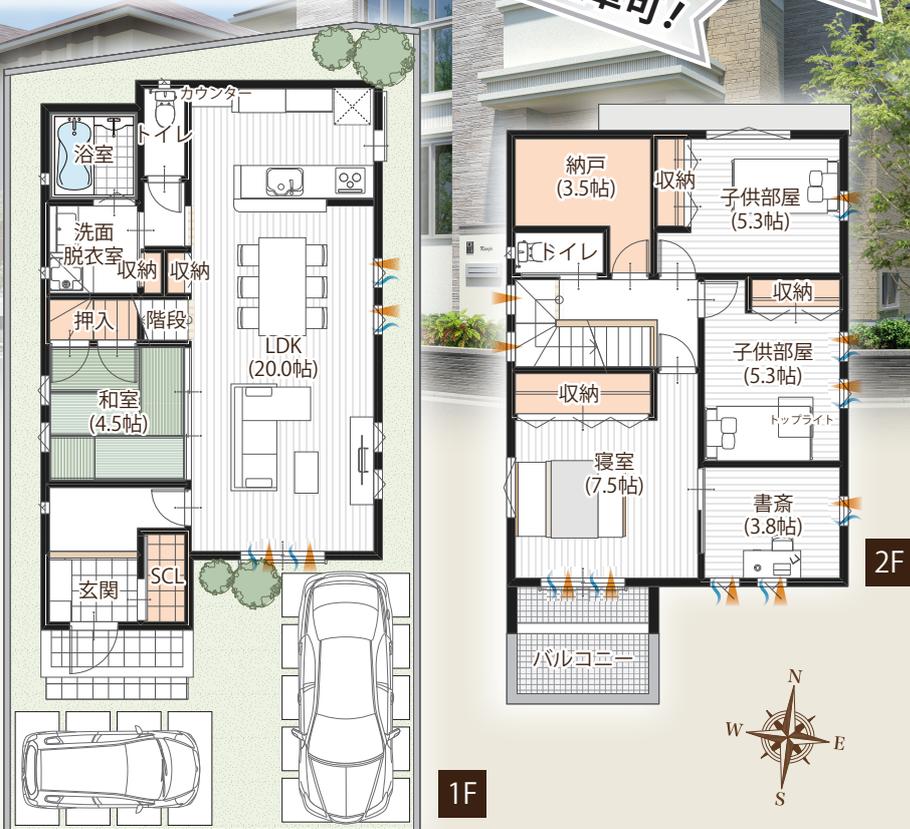
南向き多数!
車2台駐車可!

オール電化
セキュリティタウン!

※街並みイメージCG (実際の完成した街並とは異なります)

Reference Plan 参考プラン1例

STAGE L
4LDK+ 書斎 / SCL / 納戸 / パルコニー
土地面積 / **122.19**㎡ (36.96坪)
延床面積 / **115.94**㎡ (35.07坪)



5万台で叶う自由設計の家

土地建物 特別セット価格 **2,980** 万円 (税込)
N号地
※コチラの金額はグリーンヒルズ須磨N号地の金額になります。

土地価格: 1,253万円 + 建物本体価格: 1,727万円
土地面積 / 120.32㎡ (36.39坪) ● 建物面積 / 92.74㎡ (28.05坪) (概算)

返済例
2,980万円借入れの場合
【ボーナス】約 10万円 × 年2回

全疾病
保険付

月々 **59,445** 円

※信SBIネット銀行・元利均等35年返済、変動金利(年率0.405%)でのお支払例 ※審査によってはご希望に添えない場合がございます。

■所在 / 神戸市須磨区緑が丘2丁目14-1 ■交通 / 神戸市営地下鉄「妙法寺」駅徒歩18分(1400m) ■学区 / 妙法寺小学校(1000m)・横尾中学校(1900m) ■団地設備 / 電気、公営水道、排水(汚水、雑排水は公共下水道へ放流) ■道路幅員 / 約6.0m舗装道路 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 / 第1種高度地区 ■建ぺい率 / 50%、容積率 / 100% ■私道負担 / なし ■団地総戸数 / 21戸 ■今回販売戸数 / 14戸 ■最多販売価格帯3100万円(9戸) ■土地面積 / 112.40㎡ (34.00坪) ~ 126.48㎡ (38.28坪) ■建物面積 / 92.74㎡ ~ 105.16㎡ ■土地建物セット価格 / 2980万円 ~ 3690万円 ■建物構造 / 木造2階一戸建住宅 ■建物完成予定 / 契約後6ヶ月以内 ■建築確認番号 / HK20-40341 R.2.6.29他<売主>関西住宅販売株式会社

ご見学・ご案内をご希望の場合は、下記フリーダイヤルにてお電話・ご予約お願いします。

KANJU® 関西住宅販売株式会社 神戸支店
【神戸支店】〒650-0034 兵庫県神戸市中央区京町67番地 KANJUビル1・8・9F
FreeDial **0120-82-0070**

